

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 20/POIR.02.01.00-00-0045/18/2018

z dnia 27.08.2019 r.

1. ZAMAWIAJĄCY

EnMS Polska Sp. z o.o.

ul. Chorzelów 11
39-331 Chorzelów
tel. (017) 717 52 00

www.enms.pl

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Wykonanie prac wykończeniowych i elewacyjnych

Zamówienie realizowane jest w związku z realizacją projektu „Centrum Badawczo-Rozwojowe na potrzeby badań innowacyjnego urządzenia regulacyjnego węzłów ciepłych bezpośrednich” nr POIR.02.01.00-00-0045/18 w ramach Działania 2.1. Wsparcie inwestycji w infrastrukturę B+R przedsiębiorstw Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Zapytanie ofertowe nie stanowi przedmiotu zamówienia publicznego regulowanego ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. jedn.: Dz. U z 2018r., poz. 1986 ze zm.).

3. TRYB ZAMÓWIENIA

- 3.1 Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.)
- 3.2 Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.
- 3.3 Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień.
- 3.4 W uzasadnionych wypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować lub uzupełnić treść zapytania ofertowego. O dokonanej zmianie Zamawiający poinformuje na swojej stronie internetowej lub drogą mailową wszystkich Wykonawców, do których skierowano wcześniej zapytanie ofertowe.
- 3.5 Niniejsze zapytanie ofertowe nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy.
- 3.6 Zamawiający nie przewiduje możliwości zmiany umowy zawartej w wyniku niniejszego postępowania.
- 3.7 W ramach niniejszego zapytania Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych lub wariantowych.
- 3.8 Zamawiający nie przewiduje udzielenia wybranemu Wykonawcy zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia na podstawie niniejszego postępowania.

4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA

- 4.1 Zaproszenie do składania ofert dotyczy potencjalnych Wykonawców prowadzących działalność zgodną z opisem przedmiotu zamówienia.
- 4.2 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do należytego i terminowego wykonania zamówienia,
 - znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, która pozwala na należyte wykonanie zamówienia,

- dążyć będą do realizacji zamówienia w sposób korzystny dla środowiska, poprzez zapewnienie minimalizacji zużycia materiałów, surowców, energii itp.
- 4.3 Ocena spełniania wyżej wymienionych warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w ofercie i dokumentach dołączonych do oferty. Z treści złożonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił. Niespełnienie chociażby jednego z warunków spowoduje odrzucenie oferty Wykonawcy.
- 4.4 Wykonawca nie może być w żaden sposób kapitałowo lub osobowo powiązany z Zamawiającym. W celu wykazania braku powiązania Wykonawca jest obowiązany przedłożyć podpisane oświadczenie, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
- 4.5 Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.

5. SZCZEGÓŁY DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

5.1 Kody CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45215000-7 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3- Izolacja cieplna

5.2 Wykonanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów:

- wykonanie tynków cementowo- wapiennych;

- wykonanie gładzi gipsowych;

5.3 Wykonanie posadzek:

- wykonanie wylewek betonowych wraz z izolacjami;

- wykonanie posadzki betonowej przemysłowej (laboratorium)

- wykonanie warstw wykończeniowych posadzek – ułożenie płytek gresowych wraz z cokolikami,

- ułożenie wykładzin dywanowych wraz z cokolikami;

- dostawa i montaż wycieraczek zewnętrznych i wewnętrznych;

5.4 Wykonanie sufitów podwieszanych oraz zabudów z płyt g-k:

- wykonanie sufitów podwieszanych kasetonowych;

- wykonanie sufitów powieszanych z płyty gipsowo-kartonowych;

- wykonanie obudów kanałów, przepustów instalacyjnych, szpalet itp. z płyt g-k;

5.5 Wykonanie ścian działowych lekkich:

- wykonanie ścian działowych lekkich na konstrukcji stalowej z wypełnieniem z wełny mineralnej i poszyciem z płyt g-k;

5.6 Wykonanie prac malarskich:

- malowanie ścian i sufitów;

5.7 Wykonanie prac glazurniczych:

- ułożenie płytek ceramicznych w sanitariatach, kotłowni, pomieszczeniach socjalnych i pomocniczych;

- dostawa i montaż lusterek do sanitariatów;

5.8 Montaż drzwi wewnętrznych:

- dostawa i montaż drzwi wewnętrznych (bez ślusarki aluminiowej) łącznie z drzwiami systemowymi LTT do sanitariatów. Drzwi dostarczone łącznie z klamkami, szyldami itp.;

5.9 Montaż parapetów wewnętrznych:

- dostawa i montaż parapetów wewnętrznych z aglomarmuru;

5.10 Wykonanie i montaż balustrady klatki schodowej:

- dostawa i montaż stalowej balustrady klatki schodowej;

5.11 Wykonanie prac wykończeniowych na strychu:

- wykonanie izolacji cieplnej (na stropie oraz skosy pod dachem);
- montaż schodów strychowych;
- wykonanie pomostu drewnianego (szer. ok 1,2m. dł. ok. 9,5m) od wyłazu do centrali wentylacyjnej;

5.12 Wykonanie elewacji budynku:

- wykonanie izolacji cieplnej ścian ze styropianu (15cm styropian min. $\lambda = 0.038\text{W/m K}$) wraz z tynkiem cienkowarstwowym silikonowym baranek 1mm;
- wykonanie parapetów z blachy stalowej powlekanej;

5.13 Wykonanie pokrycia dachu płaskiego z odwodnieniem:

- wykonanie izolacji cieplnej i przeciwwodnej stropodachu;
- ułożenie warstw wykończeniowych stropodachu;
- wykonanie odwodnienia wewnętrznego stropodachu wraz z montażem rynien zewnętrznych na elewacji;
- wykonanie obróbek blacharskich attyki stropodachu;

Uwagi:

1. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym: „BUDOWY BUDYNKU USŁUGOWO-MIESZKALNEGO wraz z instalacjami wewnętrznymi w tym zalicznikową instalacją gazową, instalacją wentylacji mechanicznej i klimatyzacji oraz niezbędnymi urządzeniami budowlanymi tj.: z przyłączem wodociągowym, podziemnym odcinkiem zewnętrznej instalacji elektrycznej zalicznikowej oraz miejscami postojowymi dla samochodów osobowych DLA INWESTYCJI POD NAZWĄ: „Budowa budynku usługowo-mieszkalnego, budowa miejsc parkingowych na działce ewid. 1239/17 położonej w miejscowości Chorzelów, gm. Mielec”.

6. KRYTERIA OCENY OFERT

- 6.1 Jedynym kryterium oceny ofert jest cena. Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość 100 punktów. Pozostałe oferty zostaną przeliczone według poniższego wzoru:

$$Ocena = \frac{Cena\ najniższa}{Cena\ oferowana} \times 100$$

7. TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

- 7.1 Ofertę należy złożyć na Formularzu oferty stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego mailowo **do dnia 16.09.2019 r.** na adres email: info@enms.pl lub złożyć wersję papierową w siedzibie firmy Chorzelów 11, 39-331 Chorzelów. Opis na kopercie: „Oferta na wykonanie prac wykończeniowych i elewacyjnych” wraz z danymi adresowymi Wykonawcy w lewym górnym rogu.
- 7.2 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 7.3 Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca.
- 7.4 Oferty, które wpłyną po upływie wyznaczonego terminu oraz oferty niekompletne nie będą podlegały ocenie.
- 7.5 Prosimy o podanie cen w wartościach netto (niezawierających podatku VAT) oraz w wartościach brutto.
- 7.6 Termin realizacji zamówienia: po podpisaniu Umowy od dnia **01.10.2019 do 15.06.2020 r.**

8. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

- 8.1. Załącznik nr 1 stanowi formularz oferty.
- 8.2. Załącznik nr 2 stanowi oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnienie warunków określonych w punkcie 4 niniejszego zapytania ofertowego.

- 8.3. Załącznik nr 3 stanowi oświadczenie Wykonawcy w przedmiocie braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym.
- 8.4. Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego stanowi informację o przetwarzaniu danych osobowych.
- 8.5. Załącznik nr 5 stanowi rysunek „A.1 RZUT PARTERU”.
- 8.6. Załącznik nr 6 stanowi rysunek „A.2 RZUT I PIĘTRA”.
- 8.7. Załącznik nr 7 stanowi rysunek „A.4 PRZEKRÓJ A-A”.
- 8.8. Załącznik nr 8 stanowi rysunek „A.5 PRZEKRÓJ B-B”.
- 8.9. Załącznik nr 9 stanowi rysunek „A.6 PRZEKRÓJ C-C”.
- 8.10. Załącznik nr 10 stanowi rysunek „A.7 ELEWACJE POŁ. I ZACH.”.
- 8.11. Załącznik nr 11 stanowi rysunek „A. 8 ELEWACJE POŁ. I WSCH.”
- 8.12. Załącznik nr 12 stanowi rysunek „A.9 RZUT SUFITÓW”.
- 8.13. Załącznik nr 13 stanowi rysunek „A. 10 ZESTAWIENIE STOLARKI I ŚLUSARKI DRZWIOWEJ”
- 8.14. Załącznik nr 14 stanowi rysunek „A.12 WIZUALIZACJE”.
- 8.15. Załącznik nr 15 stanowi rysunek „A.13 ROZWINIĘCIE ŚCIAN - PARTER”.
- 8.16. Załącznik nr 16 stanowi rysunek „A.14 ROZWINIĘCIE ŚCIAN – PIĘTRO cz.1”.
- 8.17. Załącznik nr 17 stanowi rysunek „A.15 ROZWINIĘCIE ŚCIAN – PIĘTRO cz.2”.
- 8.18. Załącznik nr 18 stanowi rysunek „A.16 ZESTAWIENIE PARAPETÓW”.
- 8.19. Załącznik nr 19 stanowi rysunek „A.17 POSADZKI”.
- 8.20. Załącznik nr 20 stanowi rysunek „A.18 BALUSTRADA KLATKI SCHODOWEJ”.
- 8.21. Załącznik nr 21 stanowi opis techniczny do projektu wykonawczego – Branża Architektura